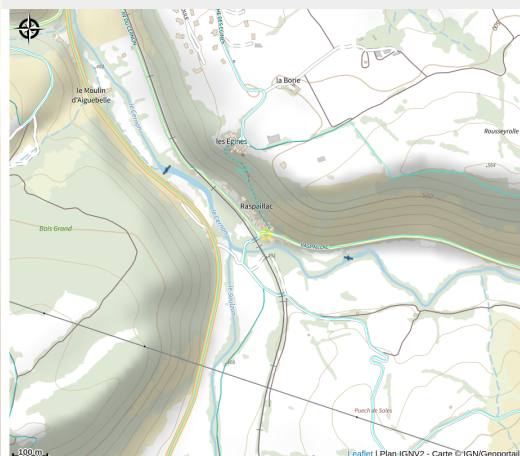


Gîte du Cernon

Des falaises de Roquefort au Rougier



Crédit photo : Gîte du Cernon (Gîte La Calade)



Location de vacances gîte du Cernon, Pays de Roquefort et Larzac-Templier. 7 places, 3 chambres, terrasse, salon de jardin et barbecue, jardin non-attendant. Tout confort sauf lave-vaisselle et TV. À 19 km de Millau et à 14 km de Saint-Affrique

Infos pratiques

Categorie : Où dormir ?

Type : Meublés et gîtes

Description

Locations de vacances, gîte du Cernon à Raspaillac (12490), dans le pays de Roquefort et Larzac-templiers. Tarifs dégressifs au-delà de la première semaine louée.

Location à Raspaillac (commune de Saint-Rome de Cernon, Aveyron, Midi-Pyrénées) d'une maison ancienne en pierre, comprenant un séjour-cuisine, une salle d'eau, trois chambres, une terrasse en bois avec salon extérieur et barbecue.

Jardin privatif non-attendant de 3000 m².

Tout confort sauf lave-vaisselle et TV.

La capacité d'accueil du gîte est de sept à huit personnes.

— Tarifs 2025 —

A) —> TRES-HAUTE SAISON (du 26 juillet au 30 août – période de vacances scolaires estivales) : 690 €/Semaine.

B) —> HAUTE SAISON (du 5 au 26 juillet - vacances estivales) : 575 €/Semaine.

C) —> MOYENNE SAISON (vacances scolaires annuelles) : 425 €/Semaine, 215 €/W.E .

D) —> BASSE SAISON (hors vacances scolaires) : 345 €/Semaine, 205 €/W.E.

- tarifs dégressifs pour plusieurs semaines (-10% sur chaque semaine supplémentaire au-delà de la première semaine louée)

- tarifs ajustés (en moyenne saison) selon le nombre de personnes, en dessous de 5 personnes. Nous contacter.

- les housses de protection des literies sont comprises dans le prix. Les draps, housses de couettes et d'oreillers peuvent être loués sur demande (supplément de 9 € / lit).

- chauffage en basse et moyenne saisons : si la consommation d'électricité a dépassé les 100 kWh / semaine, un supplément sera demandé au locataire — après relevé du compteur électrique — au prix de 0,16 € / kWh.

- possibilité de chauffage au bois (basse et moyenne saisons) : le montant de la location comprend un forfait de 1 m³ de bois (très généralement suffisant). Au-delà de cette consommation, un supplément sera demandé au locataire, au prix de 65 € / m³.

Le gîte du Cernon, tout comme le village de Raspaillac, sont exposés au Sud. Vue sur la rivière, le Causse du Larzac et la vallée du Cernon. Fenêtres au sud. Vélux dans les chambres mansardées.

- Au rez-de-chaussée : séjour-cuisine équipée, avec lave-linge, insert à bois et canapé-lit BZ en 140 cm ; terrasse en bois avec salon de jardin et barbecue.
- Au 1er étage : salle d'eau / WC ; chambre 1 comprenant un lit de 140 cm et un lit de 70 cm.
- Au 2ème étage : chambre 2 équipée, d'un lit en 130 cm ; espace enfant avec un lit pliant en 80 cm. ; chambre 3 comprenant un lit en 140 cm.

Cette maison du XVI^e siècle est située à l'entrée de la vallée du Cernon, en bordure de rivière. Elle borde aussi le canal de dérivation, sur lequel elle est bâtie, qui alimente le moulin de Raspaillac dont la maison est mitoyenne.

Le hameau de Raspaillac, niché au pied du Causse du Larzac, est situé au coeur du Pays Roquefort Larzac-Templiers. Il est à 7 km du village de Roquefort, à la confluence du Cernon et du Souizon. La ville de Millau est distante de 17 km, celle de Saint-Affrique est à 11 km.

La location comprend la jouissance d'un jardin privatif de 3000 m² non-attendant, situé à 100 mètres de la maison.

Ce jardin très ombragé est en grande partie boisé par des acacias, des érables, des frênes, des aulnes, des peupliers et autres espèces du biotope de rivage. Salon de jardin et barbecue, tipi pour enfants.

La vallée du Cernon, réputée pour ses ressources alléutiques, est tout spécialement dédiée aux activités de pêche à la truite et aux écrevisses. Le Cernon, rivière de catégorie 1, bénéficie d'une réputation justifiée d'excellente rivière à truites. Le cheptel est remarquable en qualité et en quantité.

Dans ce site montagneux, on peut aussi pratiquer les sports et les activités de pleine nature, comme la randonnée, la spéléo et l'escalade, le canoé-kayac sur le Tarn à proximité, la baignade, le VTT, le vélorail, etc.

Animations dans l'abbaye cistercienne de Sylvanès, située à 30 km de Raspaillac.

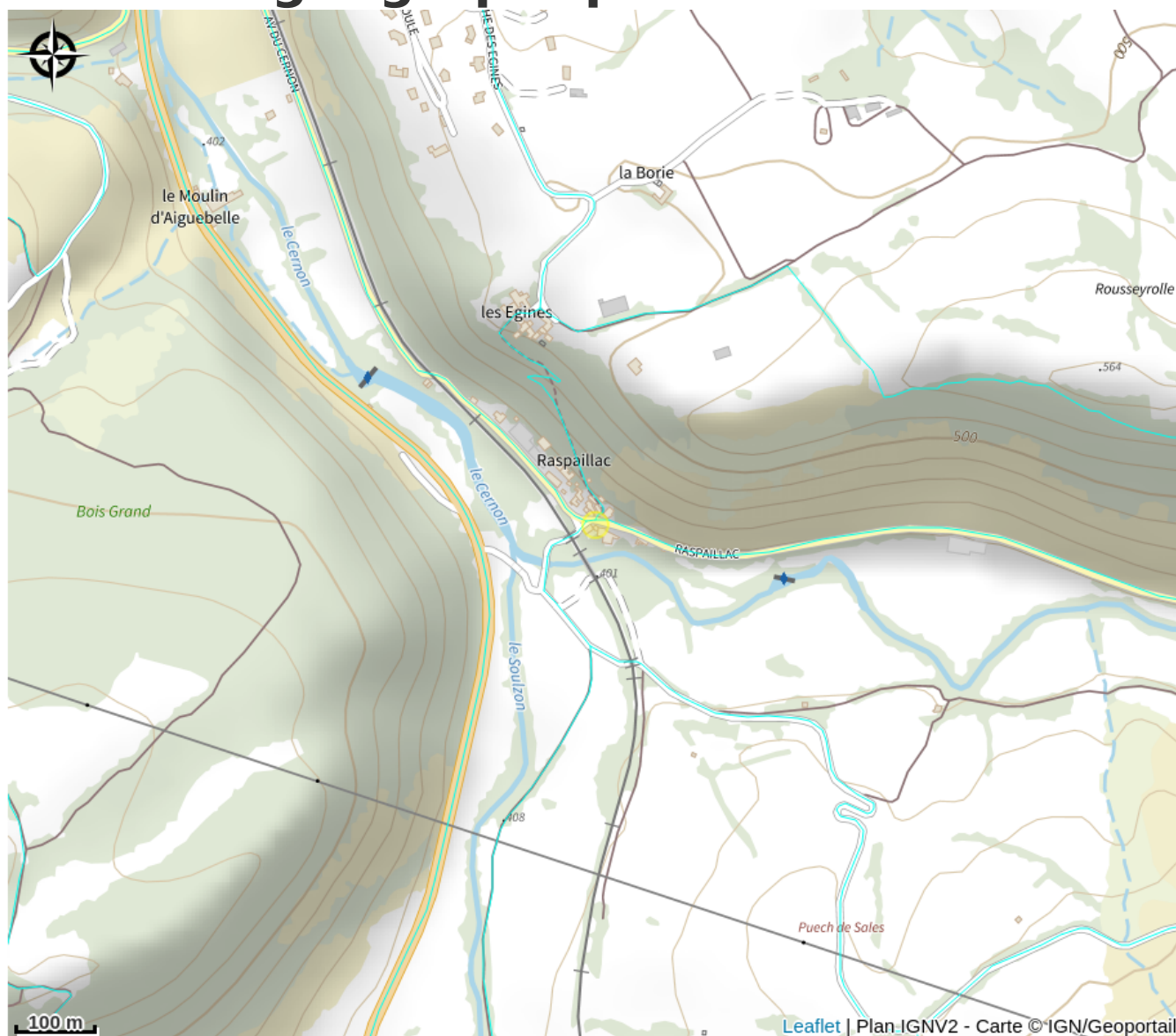
Visites du site et des caves de Roquefort (à 7 km).

La maison est rénovée en éco-construction, avec des matériaux traditionnels et locaux tels que le bois de châtaignier, les enduits à la chaux avec sables (dolomitiques) locaux.

Tous commerces à deux kilomètres, supermarchés à 11 km.

Gare SNCF à 2 km (Saint-Rome Cernon).

Situation géographique



Toutes les infos pratiques

Informations pratiques

Modes de paiement:

Virement, Chèque, Chèque Vacances, Espèces

Services:

Location de linge, Visite, Commerces, Lave linge, Alimentation/Point alimentation

Fiche mise à jour par OFFICE DE TOURISME PAYS DU ROQUEFORT le 23/05/2025

Contact

Raspaillac
12490 SAINT-ROME-DE-CERNON
luc.mazenc@wanadoo.fr